



CITTA' DI LIGNANO SABBIAADORO

C.A.P. 33054
C.F. 83000710307

PROVINCIA DI UDINE

Tel. 0431/409111
Fax. 0431/73288

URBANISTICA

Determinazione n. 1326

Del 31/12/2025

OGGETTO: Avviso di selezione pubblica n. 16 per l'affidamento di una concessione demaniale marittima con finalità turistico-ricreativa sita in Via Lungomare Marin, allo scopo di renderla idonea e riservarla ai cani al seguito dei proprietari o accompagnatori. Aggiudicazione.

LA RESPONSABILE DEL SETTORE EDILIZIA E TERRITORIO

RICHIAMATE le deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 113 del 19.12.2024 avente ad oggetto: "Art. 170 del decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i.: Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025-2027 del Comune di Lignano Sabbiadoro";
- del Consiglio Comunale n. 114 del 19.12.2024, avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027 e relativi allegati";
- della Giunta Comunale n. 1 del 03.01.2025 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 e s.m.i.;

VISTO il decreto sindacale prot. 22366 del 23.05.2025 che conferisce l'incarico di posizione organizzativa del Settore Edilizia e Territorio all'arch. Cristina Driusso, ex art. 42 del C.C.R.L. 7 dicembre 2006;

RICHIAMATA la determinazione della Responsabile del Settore Edilizia e Territorio n. 616 del 20.08.2024 con cui sono stati approvati gli avvisi di selezione per l'affidamento di concessioni demaniali marittime con finalità ricreativo-turistica e, pertanto, anche quello di cui all'oggetto nonché tutti gli atti presupposti, successivi e conseguenti tra i quali, per ultima, la Determinazione n. 446 del 27.05.2025 di proroga del termine per la presentazione delle offerte nonché i chiarimenti resi ai sensi del pt. 3.2 degli Avvisi di Selezione;

DATO ATTO che:

- la procedura ad evidenza pubblica di cui all'oggetto si è svolta in modalità telematica mediante la piattaforma E-Appalti FVG (URL <https://eappalti.regione.fvg.it>);
- nell'ambito della procedura in argomento è pervenuta una offerta dal seguente operatore economico:
1. DOGGY BEACH S.R.L. con sede legale in Lignano Sabbiadoro, Via Pozzuolo n. 7, C.F. e P.IVA 02697260301;
- in data 22.07.2025 si procedeva in seduta pubblica all'apertura della busta amministrativa;
- in data 22.08.2025 all'esito della valutazione della busta amministrativa, la Responsabile del Procedimento con verbale n. 1 ammetteva il seguente operatore alla fase successiva di valutazione dell'offerta tecnica:
DOGGY BEACH S.R.L.;
- in data 05.09.2025 veniva aperta la busta tecnica e successivamente in seduta riservata, veniva avviata la fase di valutazione dell'offerta medesima, conclusasi in data 11.09.2025;

- in data 25.09.2025 veniva aperta la busta economica e successivamente in seduta riservata, veniva avviata la fase di valutazione dell'offerta medesima;
- delle fasi sopra individuate è stata data regolare comunicazione agli operatori economici partecipanti secondo i tempi e le modalità individuati nell'avviso di gara;
- le sedute riservate di valutazione dell'offerta tecnica ed economica hanno avuto regolare svolgimento come attestato rispettivamente dai verbali della Commissione giudicatrice n. 1, 2, 3, 4 e 5 che costituiscono parte integrante formale e sostanziale del presente provvedimento;

PRESO ATTO che a conclusione dei lavori di valutazione dell'offerta, con proprio verbale n. 5 di data 17.10.2025, la Commissione giudicatrice ai sensi e agli effetti di cui all'art. 17 c. 5 del D.lgs. n. 36/2023 formulava proposta di aggiudicazione indicando alla Responsabile del procedimento quale aggiudicatario l'offerente DOGGY BEACH S.R.L. con sede legale in Lignano Sabbiadoro, Via Pozzuolo n. 7, C.F. e P.IVA 02697260301;

DATO ATTO che:

- sono state attivate le verifiche di legge riguardanti l'assenza di motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. nei confronti dell'operatore economico proposto quale aggiudicatario;
- in particolare sono stati richiesti agli Enti di competenza i seguenti documenti:
 - Visura camerale ordinaria dell'impresa;
 - Prospetto di vigenza dell'impresa;
 - Documento Unico di Regolarità Contributiva;
 - Esito relativo alla condizione di regolarità fiscale;
 - Controllo sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive ai sensi dell'art.71 DPR 445/2000 in riferimento alla Legge 12 marzo 1999, n.68 art.17;
 - Annotazioni Casellario delle imprese;
 - Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
 - Certificato del Casellario Giudiziale;
 - Carichi pendenti;
 - Informazioni ai sensi dell'Art. 91 del D.lgs. 06.09.2011, n.159 e s.m.i.;
- sono pervenuti i riscontri alle suddette richieste e che nulla è stato evidenziato;
- ai sensi del pt.13 dell'Avviso di selezione sono stati acquisiti i documenti in esso richiamati;

VISTO l'art. 90 c. 2 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

DATO ATTO che la successiva stipulazione del disciplinare di concessione avverrà secondo le modalità di cui al punto 13 dell'Avviso di Selezione;

DATO ATTO che in capo alla sottoscritta Responsabile del Procedimento non sussiste alcun conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e s.m.i., dell'art. 16 del D. Lgs.36/2023 e s.m.i., dell'art. 6 e 7 del D.P.R. n. 62 del 16/04/2013 e s.m.i. nonché dell'art. 6 del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Lignano Sabbiadoro;

VISTO il Regio Decreto 30 marzo 1942, n. 327 (Codice della Navigazione) e relativo Regolamento di esecuzione (DPR 15 febbraio 1952, n. 328);

VISTA la L. R. Friuli Venezia Giulia n. 22 del 13.11.2006 e s.m.i.;

VISTO il Piano di Utilizzazione delle aree del demanio marittimo con finalità turistico-ricreativa, emanato in attuazione dell'art. 2 della Legge regionale n. 22/2006;

VISTO il Regolamento comunale di gestione del demanio marittimo e disciplina delle attività balneari approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 21.05.2014 e s.m.i.;

VISTO il D. Lgs. 118/2011;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituiscono la motivazione ai sensi dell'art. 3 comma 1 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;
2. di approvare i seguenti verbali ed eventuali loro allegati, depositati agli atti d'ufficio e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
 - Verbale n.1 di valutazione della busta amministrativa da ultimo sottoscritto in data 22.08.2025;
 - Verbale n.1 della commissione giudicatrice sottoscritto in data 05.09.2025;
 - Verbale n.2 della commissione giudicatrice sottoscritto in data 11.09.2025;
 - Verbale n.3 della commissione giudicatrice sottoscritto in data 25.09.2025;
 - Verbale n.4 della commissione giudicatrice sottoscritto in data 29.09.2025;
 - Verbale n.5 della commissione giudicatrice sottoscritto in data 17.10.2025;
3. di dare atto dell'esito negativo delle verifiche in premessa richiamate;
4. di approvare la seguente graduatoria proposta dalla commissione giudicatrice in data 29.09.2025:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE
DOGGY BEACH S.R.L.	80,21	10,00	90,21

5. di approvare l'aggiudicazione della concessione demaniale marittima con finalità turistico-ricreativa sita in Via Lungomare Marin, allo scopo di renderla idonea e riservarla ai cani al seguito dei proprietari o accompagnatori al concorrente DOGGY BEACH S.R.L. con sede legale in Lignano Sabbiadoro, Via Pozzuolo n. 7, C.F. e P.IVA 02697260301;
6. di dare atto e precisare che:
 - l'aggiudicazione disposta con il presente provvedimento, è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., essendosi concluse con esito positivo le verifiche in ordine al possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'offerente effettuate con le note/ricieste agli atti d'ufficio;
 - il contratto dovrà essere stipulato nelle forme e con le modalità di cui all'art. 13 dell'Avviso di selezione della concessione demaniale marittima con finalità turistico-ricreativa sita in Via Lungomare Marin, allo scopo di renderla idonea e riservarla ai cani al seguito dei proprietari o accompagnatori;
7. di assegnare all'aggiudicatario un termine di giorni 60 per acquisire e produrre la documentazione volta al rilascio del titolo concessorio di cui al punto 13 dell'Avviso di selezione in argomento;
8. di dare atto che in capo alla sottoscritta Responsabile del Procedimento non sussiste alcun conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e s.m.i., dell'art. 16 del D. Lgs.36/2023 e s.m.i., dell'art. 6 e 7 del D.P.R. n. 62 del 16/04/2013 e s.m.i. nonché dell'art. 6 del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Lignano Sabbiadoro;
9. di informare che avverso al presente provvedimento, nei termini di legge, ai sensi del Codice del Processo Amministrativo è ammesso il ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale;
10. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri riflessi né diretti né indiretti sulla situazione economica, finanziaria e patrimoniale dell'Ente;
11. di disporre la pubblicazione della presente determinazione sulla Piattaforma E-Appalti FVG nella sezione dedicata relativa alla procedura in oggetto, sul sito web istituzionale del Comune, nella sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti ed in Albo Pretorio;
12. di trasmettere il presente provvedimento ai soggetti di cui agli artt. 36, 90 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e al punto 13 dell'Avviso di selezione della concessione demaniale marittima con finalità turistico-ricreativa sita in Via Lungomare Marin, allo scopo di renderla idonea e riservarla ai cani al seguito dei proprietari o accompagnatori.

Lignano Sabbiadoro, 31/12/2025

La Resp. Settore Edilizia e Territorio
Arch. Cristina DRIUSSO
Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 82/05

