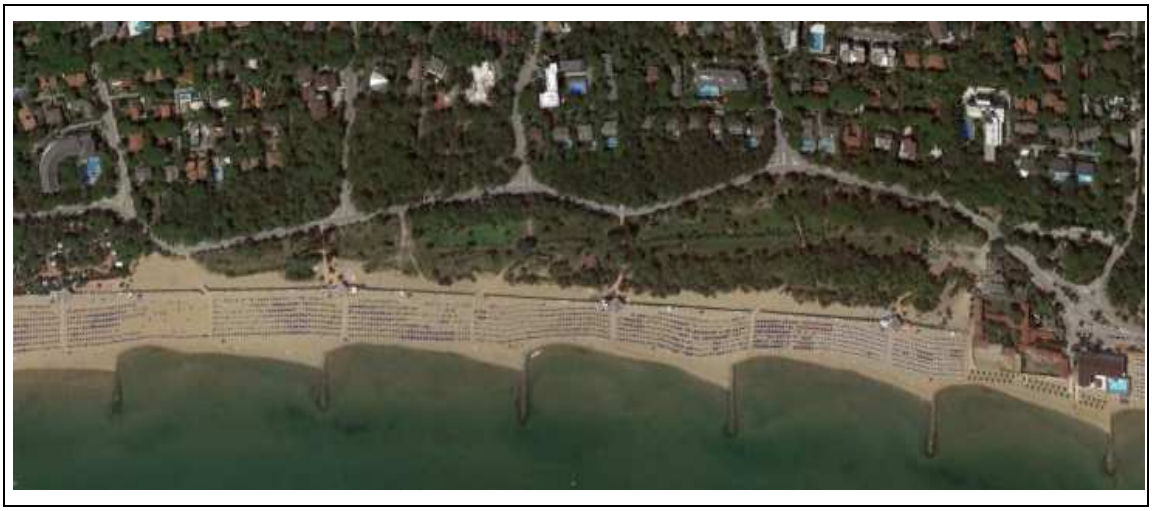
REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA
COMUNE DI LIGNANO SABBIADORO
Legge Regionale 23/02/2007 n. 5

PIANO ATTUATIVO COMUNALE
di iniziativa privata

"RIVIERA RESORT"



Elab. **VII**	**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO** **INTERVENTI DI RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL BOSCO E REALIZZAZIONE PERCORSO PEDONALE DI RETROSPIAGGIA** Base prezzario regionale 2024

SETTEMBRE 2024 – AGG. OTTOBRE 2024

DITTA

SOCIETÀ IMPRESE LIGNANO - S.I.L. S.p.A.

.....

PROGETTO

PROGECO PLAN S.R.L.

.....

Il presente elaborato fa riferimento al piano attuativo comunale di iniziativa privata PAC 121 “Riviera Resort” e contiene il computo metrico estimativo degli interventi di recupero e valorizzazione del bosco compreso percorso pedonale di retrospiaggia.

Per la parte di opere lineari e puntuali assimilabili a quelle edili esso è stato elaborato sulla base del Prezzario regionale dei lavori pubblici Friuli Venezia Giulia 2024, riportando i relativi codici di tariffa e aggiungendo, per le lavorazioni ivi non previste, n. 3 nuovi prezzi (NP) desunti da preventivi acquisiti dal mercato.

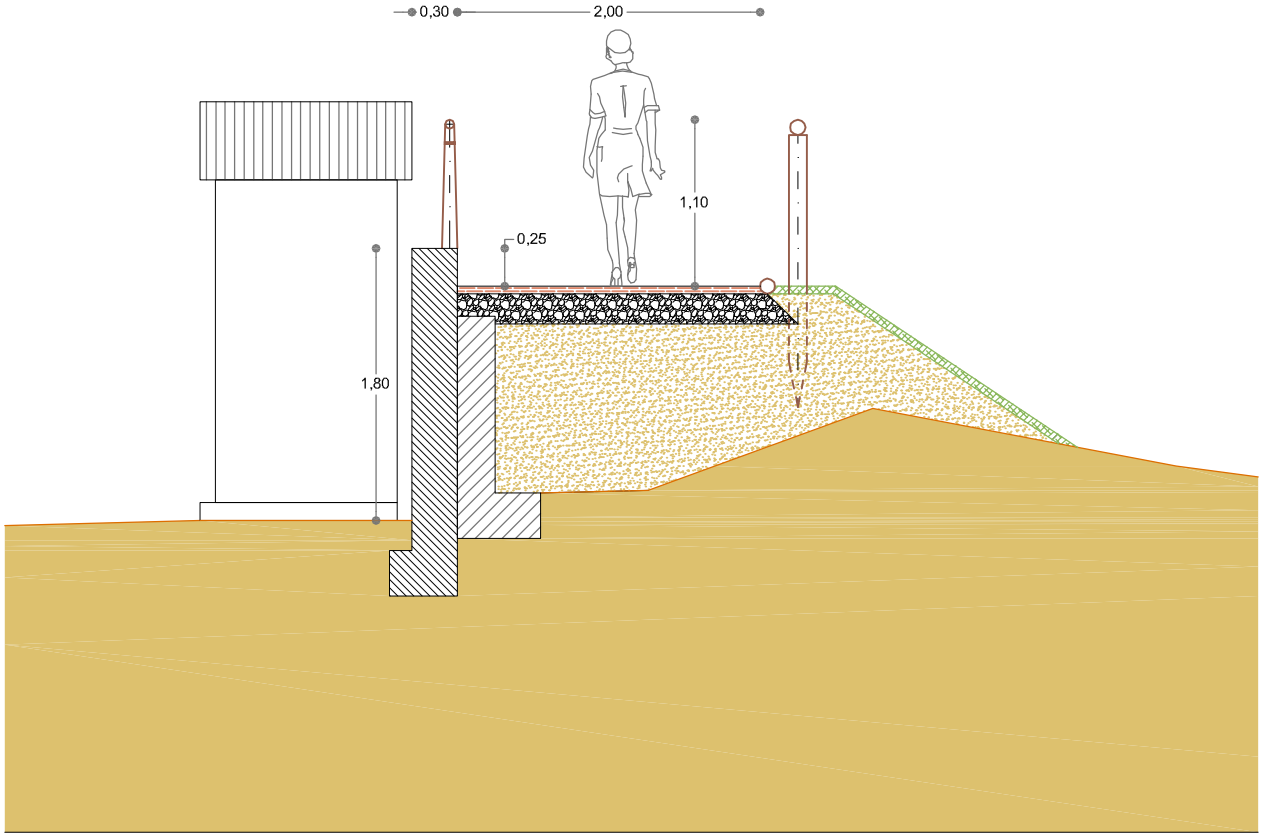
Alla fine è stata aggiunta una voce per imprevisti, pari a circa il 5% dell’ammontare dei lavori e una voce per spese tecniche e generali, pari a circa l’8% del predetto ammontare.

Per le opere a verde sono state invece assunte le risultanze del “Computo metrico estimativo opere a verde e lineari”, redatto dal dott. biol. Alberto Candolini e da intendersi allegato al presente lavoro.

N.	Tariffa	Interventi	U.M.	Fattori di costo		Costi presunti €	Riparto
				Quantità	Costo param. unit. €		
I		**INTERVENTI IN ATTUAZIONE DEL PAC**					
I.A		**INTERVENTI DI RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL BOSCO**					
A		**INTERVENTI LINEARI E PUNTUALI-OPERE EDILI**					
A.1		**Percorsi nel verde in elementi di cls removibili, larghezza 1,50 m, in sviluppo longitudinale, pavimentati a secco: pavimentazione modulare in elementi di cls removibili color sabbia posati a secco su letto di sabbia**					
	12.7.FQ4.01.A	Esecuzione di pavimentazione in moduli autobloccanti di calcestruzzo integralmente colorato, per sedi stradali, spessore 8 cm, compresa la preparazione del sottofondo con compattazione ed eventuali ricariche in materiale misto di cava o la realizzazione di un massetto di calcestruzzo magro di spessore minimo 5 cm, il letto di posa con sabbia di spessore minimo di 6 cm, la fornitura a piè d'opera dei moduli di forma prescritta (onda, T, doppia T, delta, esse, effe, ecc.), la posa in opera dei moduli, la vibrazione della pavimentazione fino a raggiungere un calo della stessa pari a 2 cm, la stesa superficiale di sabbia finissima, la penetrazione sino a saturazione delle connessure e la pulizia. Su sottofondo in sabbia.	mq	480	53,36	25 613	25 613
A.2		**Staccionate delimitazione aree protette, compreso lato strada, in legno naturale, con corrimani dello stesso materiale o in corda di juta**					
	10.5.AI1.01	Fornitura e realizzazione di staccionata a Croce di Sant'Andrea in pali di pino torniti diametro 10-12 cm trattati in autoclave, costituita da corrimano e diagonali a sezione mezzotonda interasse di 2 m, montati verticali, di sezione circolare di altezza fuori terra di 1 m inseriti nel terreno per una profondità di 50 cm, con trattamento della parte appuntita interrata, ferramenta di assemblaggio in acciaio zincato. Intervento comprensivo di ogni onere, materiali, attrezzi ed attrezzatura necessaria.	ml	1 125	97,79	110 014	110 014
A.3		**Apprestamenti per la regolamentazione degli accessi (percorsi ludico e naturalistico) con transenne o tornelli metallici con finitura opaca, opportunamente segnalati, portali segnaletici in tubolari e grigliati metallici, come esistente.**	n.	3	2 000	6 000	6 000
	Y8.1.203.05.D	Fornitura di acciaio tondo liscio o ad aderenza migliorata per cementi armati in barre o in rete elettrosaldata. Rete elettrosaldata tipo B450C (ex Fe B 44 k)	kg.	170	0,93	158	158
	16.5.EQ4.01.A	Esecuzione di getto in opera di calcestruzzo durabile a resistenza garantita (UNI 206, UNI 11104) per strutture di fondazione quali travi rovesce, plinti, cordoli di collegamento fondazioni, ecc. confezionato con cemento CEM I 32,5 o 42,5, inerti di adeguata granulometria con dimensioni max. fino a 31,5 mm, classe di esposizione e classe di consistenza come da indicazioni di progetto, eventuale aggiunta di additivi, in opera a qualunque altezza e profondità, compreso casseratura, armo e disarmo, fori o lesene per passaggio impianti, uso di pompa a 4 stadi su betoniera, uso del vibratore meccanico, con la sola esclusione del ferro d'armatura compensato a parte.	mc	1,50	303,37	455	455
	NP.01	Tornello monogamba in acciaio inossidabile di grado 304 con superficie spazzolata; monogamba unidirezionale con comando manuale e modalità operative selezionabili tramite dip switch, incluso accesso controllato su entrambi i lati, un lato libero (uscita o entrata) e l'altro accesso controllato, compreso modalità di limitazione dell'accesso; pittogramma di direzione incluso.	n.	6	2 500	15 000	15 000

A.4		**N. 3 cancelli scorrevoli carrai in acciaio con effetto tipo corten**					
	Y8.1.203.05.A	Fornitura di acciaio tondo liscio o ad aderenza migliorata per cementi armati in barre o in rete elettrosaldata. In barre tipo Fe B 32 k.	kg.	198	0,84	166	166
	16.5.EQ4.01.A	Esecuzione di getto in opera di calcestruzzo durabile a resistenza garantita (UNI 206, UNI 11104) per strutture di fondazione quali travi rovesce, plinti, cordoli di collegamento fondazioni, ecc. confezionato con cemento CEM I 32,5 o 42,5, inerti di adeguata granulometria con dimensioni max. fino a 31,5 mm, classe di esposizione e classe di consistenza come da indicazioni di progetto, eventuale aggiunta di additivi, in opera a qualunque altezza e profondità, compreso casseratura, armo e disarmo, fori o lesene per passaggio impianti, uso di pompa a 4 stadi su betoniera, uso del vibratore meccanico, con la sola esclusione del ferro d'armatura compensato a parte.	mc	1,80	303,37	546	546
	30.2.HH2.01.B	Fornitura e posa in opera di cancelli in acciaio scorrevoli su guide inferiori, realizzati con profili angolari, piatti, UPN, L, lamiere e semilavorati trafilati a caldo, oppure con sagome composte mediante saldatura come da particolari costruttivi, compreso il carico, trasporto, scarico a piè d'opera, montaggio, assemblaggio, unioni metalliche con saldatura o bulloni, piastre di appoggio, irrigidimenti, ruote tornite a doppio cuscinetto, assistenze murarie. Con zincatura a caldo.	kg	1 500	9,33	13 995	13 995
	49.2.VV5.01.C	Esecuzione di verniciatura di manufatti in acciaio mediante fornitura e posa in opera di smalto sintetico applicato a pennello o spruzzo, essiccante all'aria, colori RAL, insaponificabile e autoestinguente, compreso sgrassaggio delle superfici da verniciare, nastrature, teli di protezione, materiali di consumo. Con mano di aggrappante e due di smalto sintetico.	mq	55	23,29	1 281	1 281
	30.2.XX1.02.A	Fornitura e posa in opera di automazione per cancelli scorrevoli ad uso industriale realizzata in accordo alle norme UNI EN 12445 e 12453 ed alla Direttiva Macchine 98/37/CE costituita da motoriduttore a cremagliera 230 V monofase o 400 V trifase per peso superiore a 1000 kg, per esterno, cremagliera di adatta dimensione completa di boccole distanziatrici, fine corsa, apparecchiatura elettronica a microprocessore con frenatura elettronica incorporata, temporizzazione di sicurezza motori tempo di pausa regolabile, fotocellule e connettori, coste pneumatiche di sicurezza e pressostato, pulsantiera a chiave da esterno, scheda di decodifica segnale radio, lampeggiante da esterno, ricevitore radio, piastra in ferro di fissaggio motoriduttore, antenna corta, cartello ammonitore "ATTENZIONE CANCELLO AUTOMATICO", tubazioni e cavi in partenza dalla centralina di comando verso tutte le apparecchiature a servizio dell'automazione, adattamenti del portone, n. 2 telecomandi, accessori, attivazione collaudo finale ed assistenze murarie. Per portoni di peso fino a 1000 kg.	n.	3	2 923,78	8 771	8 771
A.5		**Percorso pedonale di distribuzione interna in doghe di legno composito posate a secco sulla sabbia, larghezza 2 m, compresi riporti, scarpate e parapetti, opere di sostegno dei rilevati, in sviluppo longitudinale**					
	10.5.WK2.08.C	Esecuzione di decespugliamento di area boscata con pendenza media inferiore al 50 %, invasa da rovi, arbusti ed erbe infestanti, con salvaguardia dell'eventuale rinnovazione arborea ed arbustiva naturale, eseguito anche a mano ove necessario, compreso l'abbattimento di piante pericolanti o secche, con triturazione del materiale a verde già presente a terra, ogni altro onere per dare l'opera terminata a perfetta regola d'arte. Escluso l'onere di smaltimento se necessario. Su area a media intensità di infestanti con raccolta e trasporto a discarica dei materiali di risulta.	mq	700	0,98	686	686

	Y8.1.203.05.D	Fornitura di acciaio tondo liscio o ad aderenza migliorata per cementi armati in barre o in rete elettrosaldata. Rete elettrosaldata tipo B450C (ex Fe B 44 k). Per rinforzo strutturale muro esistente.	kg.	20 130	0,93	18 721	18 721
	16.5.EQ4.01.A	Esecuzione di getto in opera di calcestruzzo durabile a resistenza garantita (UNI 206, UNI 11104) per strutture di fondazione quali travi rovesce, plinti, cordoli di collegamento fondazioni, ecc. confezionato con cemento CEM I 32,5 o 42,5, inerti di adeguata granulometria con dimensioni max. fino a 31,5 mm, classe di esposizione e classe di consistenza come da indicazioni di progetto, eventuale aggiunta di additivi, in opera a qualunque altezza e profondità, compreso casseratura, armo e disarmo, fori o lesene per passaggio impianti, uso di pompa a 4 stadi su betoniera, uso del vibratore meccanico, con la sola esclusione del ferro d'armatura compensato a parte. Per rinforzo strutturale muro esistente.	mc	183	303,37	55 517	55 517
	11.8.CP1.01.A	Esecuzione di riporti, mediante fornitura e posa in opera di materiali misti granulari, costituiti da ghiaia, detrito e frantumato arido provenienti da cave di prestito o alvei di torrente, per formazione di strati di fondazione stradale, ritombamenti, sottofondi, corpi stradali, rilevati, rialzi di curve, bonifiche e ricariche di consolidamento, compresa la pulizia e sistemazione del fondo, l'indennità di cava, il carico, trasporto e lo scarico a piè d'opera, le eventuali correzioni granulometriche e stabilizzazioni, la stesura e compattazione per strati di 30 cm massimi, la sagomatura, profilatura dei cigli e delle scarpate, la compattazione con adeguati mezzi meccanici sino al raggiungimento del costipamento prescritto. Per costipamento pari a 95% della densità massima AASHTO.	mc	1 550	42,83	66 387	66 387
	10.3.CP1.02	Fornitura e posa in opera di strato di spessore 20 cm di materiale compattato composto da 65 % in peso di sabbia fine lavata e vagliata con granulometria 0-3 mm, mescolata con 35 % in peso di limo argilloso; compreso il carico, il trasporto, lo scarico,la stesa e la compattazione eseguita con rullo liscio da 10 tonnellate.	mq	2 175	14,22	30 929	30 929
	NP.02	Fornitura e posa in opera pavimentazione in listoni a doghe in legno composito tipo wpc per percorso pedonale di distribuzione interna, larghezza m 2,00, spessore cm 4,5, comprensivo di accessori di fissaggio, compensato di sfridi e ogni altra opera accessoria per dare il lavoro finito e a regola d'arte. Compresa la creazione di rampe con pendenza non superiore all'8%, come da disegno esecutivo.	mq	870	88,67	77 143	77 143
	10.5.AI1.02	Fornitura e realizzazione di staccionata a Croce di Sant'Andrea in pali di castagno decorticati, costituita da piantoni del diametro di 10-12 cm posti ad interasse di 2 m, per una altezza fuori terra di 1 m inseriti nel terreno per una profondità di 50 cm, con trattamento della parte appuntita interrata, pali in diagonale di diametro 8-10 cm, la formazione di tutti i fissaggi con elementi in ferro zincato. Intervento comprensivo di ogni onere, materiali, attrezzi ed attrezzatura necessaria.	m	700	92,58	64 806	64 806
	NP.03	Fornitura e posa in opera di staccionata tipo "Cortensafe modello Bormio H2C", in acciaio Corten composta da corrimano diam. 76 mm, montanti diam. 114 mm e correntini diam. 30 mm, passo montanti 2 m, comprensiva di piastre di ancoraggio ed ogni altro altra opera accessoria per dare il lavoro finito ed a regola d'arte.	m	600	180,00	108 000	108 000
		SOMMANO OPERE EDILI					**604 187**
		RISULTANZE OPERE A VERDE COME DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO SPECIALISTICO A CURA DEL DOTT. AGR. ALBERTO CANDOLINI.					398 495
B		**TOTALE OPERE A VERDE**				398 495	**398 495**
		SOMMANO OPERE				**1 002 682**	
		imprevisti e arrotondamenti ca. 5%	corpo			48 916	
		spese tecniche e generali ca. 8%	corpo			80 000	
		SOMMANO INTERVENTI DI RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL BOSCO				**1 131 598**	



SEZIONE TIPO PERCORSO PEDONALE DI DISTRIBUZIONE INTERNA - scala 1:50